

Кому: Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Гарант-Сервис»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
628647, Россия, Тюменская область,
Ханты - Мансийский автономный
его почтовый индекс и адрес)
округ – Югра, Нижневартовский район,
пгт. Новоаганск, ул. 70 лет Октября 22,
офис 1.

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.10.2016

№ ru 86-504000 - 55 - 2016

Администрация Нижневартовского района,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Тюменской области,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«36-квартирный жилой дом в пгт. Новоаганск Нижневартовского района». Шифр 74/13-13
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Ханты - Мансийского автономного округа – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 86-1-1-3-0217-16 от 31 августа 2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:04:0000003:596		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:04:0000003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU865041022005099-95 от 20.09.2012 №30-17-1028/12 Управление архитектуры и градостроительства администрации Нижневартовского района		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью проектно-строительная компания «Квадрат» г. Нижневартовск 2016 СРО-П-01-0146-11122012 от 11 декабря 2012 «36-квартирный жилой дом в пгт. Новоаганск Нижневартовского района»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь квартир (кв. м):	1 759,6	Площадь земельного участка (м2):	8500
	Строительный объем (куб. м): (без учета чердачного пространства)	11 453,6	в том числе:	
	Этажность (шт.):	3	Высота здания (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки здания (кв. м):	1 132,3		
	Иные показатели:			
	Площадь квартир	1 690,8		
	Количество квартир (шт.):	36		
	Жилая площадь квартир (кв. м):	972,0		
	Площадь здания (кв. м):	2 383,3		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Новоаганск.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Тепловые сети (м):	243,7
Сети водоснабжения (м):	243,7
Сети водоотведения (м):	305,45
Сети электроснабжения (м):	195,0
Сети связи (м):	101,0
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” 06 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель главы района по потребительскому рынку, местной промышленности, транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Х.Ж. Абдуллин
(расшифровка подписи)

“ 17 ” 10 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 29 ” 12 20 17 г.

Заместителю главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В. С. Ренский
(расшифровка подписи)

“ 15 ” 06 20 17 г.

М.П.

*Действие настоящего разрешения продлено 31.08.2018
начальник управления архитектуры и градостроительства
22.12.2017*



В. С. Прохорев

Исполнитель:
Барабаш О.В.
8(3466) 49 87 31

Рейтовое заключение разрешения
№ 001/2018 от 31.12.2018



Управление архитектуры
и градостроительства

В.Ю. Трофимов